

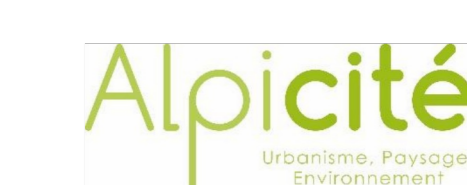
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME



3.2.1. PLAN GENERAL

Elaboration du PLU approuvée le : 18/12/2008
Modification n°1 approuvée le 31/03/2009
Mise à jour n°1 approuvée le 21/11/2013
Mise à jour n°2 approuvée le 13/01/2014
Mise à jour n°3 approuvée le 13/01/2017
Révision allégée n°1 approuvée le 31/10/2019
Modification simplifiée n°2 approuvée le :
.....

Echelle : 1/13000⁰



LEGENDE

- U** Secteur des villages anciens
 - UZ** Secteur de la ZAC de Pra Prunier
 - AU** Secteur à caractère naturel ne pouvant être ouvert à l'urbanisation qu'à moyen ou long terme, en raison d'un déficit en équipements publics manquants et après une modification ou une révision du PLU.
 - AUa** Secteur à caractère naturel pouvant être ouvert à l'urbanisation, à court ou moyen terme, en raison du niveau suffisant des équipements publics. L'urbanisation devra être engagée dans le cadre d'une opération d'aménagement d'ensemble.
 - A** Secteur agricole
 - Apa** Secteur protégé de la zone agricole en raison de la forte valeur paysagère et agronomique (secteurs remembrés, prairies de fauchés, secteurs irrigués...etc.)
 - N** Secteur d'espaces naturels et forestiers
 - Nca** Secteur d'activités de loisirs et d'hébergement de plein air : camping, caravaning et structures d'accompagnement
 - Nh** Secteur d'habitat diffus, insuffisamment desservi par les réseaux. Seuls les aménagements et les extensions des constructions existantes sont autorisés.
 - Np** Secteur de protection des périmètres de captage des sources
 - Ns** Secteur destiné à l'exploitation des domaines skiables, à l'accueil du public ainsi qu'aux équipements récréatifs et sportifs d'été et d'hiver.
- Limite des zones
 - Emplacement réservé
 - Orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
 - Logements à usage exclusif de résidence principale
 - Bâtiment d'élevage
- Prise en compte des risques naturels (se reporter au PPR)**
- Aléa fort
 - Aléa faible
- Fond de plan (Cadastré IGN 2025)**
- Bâtiment
 - Parcelle
 - Limite communale

Liste des emplacements réservés

N°	Objet	Bénéficiaire	Lieu-dit	Superficie (m²)
1	Aménagement de voirie	Commune	Les Gourmiers	172
2	Aménagement de voirie	Commune	Les Gourmiers	172
3	Aménagement de voirie	Commune	Les Tomelles	363
4	Création d'un parking	Commune	Le Villard	414
5	Aménagement de voirie	Commune	Le Villard	270
6	Création d'un parking	Commune	Le Villard	-
7	Création d'une voie	Commune	Le Villard	-
8	Emplacement poteau incendie	Commune	Le Villard	30
9	Aménagement de voirie	Commune	Le Villard	147
10	Aménagement de voirie	Commune	Les Grèzes	-
11	Création d'un parking	Commune	Les Grèzes	553
12	Création d'un parking	Commune	Chief-Lieu	298
13	Aménagement de voirie	Commune	Chief-Lieu	71
14	Création d'une aire de retournement	Commune	Chief-Lieu	124
15	Aménagement de voirie	Commune	Chief-Lieu	92
16	Création cheminement piéton	Commune	Chief-Lieu	82
17	Création d'une voie	Commune	Chief-Lieu	-
18	Parking + équipement agricole	Commune	Chief-Lieu	1296
19	Aire de stockage de matériaux	Commune	Chief-Lieu	1611
20	Station d'épuration	Commune	Chief-Lieu	-
21	Création d'un parking	Commune	Les Méans	-
22	Aménagement de voirie	Commune	Les Méans	285
23	Création d'une place	Commune	Les Méans	210
24	Aménagement de voirie + parking	Commune	Les Méans	910
25	Aménagement de voirie	Commune	Les Méans	293
26	Création d'une aire de retournement	Commune	Les Méans	-
27	Création d'un parking	Commune	Les Méans	474
28	Aménagement de voirie	Commune	Les Rousses	-
29	Aménagement de voirie	Commune	Les Rousses	155
30	Aménagement de voirie	Commune	Les Rousses	-
31	Création d'une place	Commune	Les Rousses	579
32	Aménagement de voirie	Commune	Les Rousses	103
33	Aire de jeu naturelle	Commune	Les Rousses	-
34	Aménagement de voirie	Commune	Pra Prunier	102
35	Aménagement de voirie	Commune	Pra Prunier	58
36	Aménagement de voirie	Commune	Station	1648
37	Zone de dépôt matériaux inerte	Commune	Mais-Rou	99
38	Création d'un accès	Commune	Les Gourmiers	77
39	Aire de retournement	Commune	Les Gourmiers	-
40	Station d'épuration	Commune	Les Gourmiers	-
41	Aménagement de voirie	Commune	Les Mf	54
42	Création d'un parking	Commune	Les Rousses	1379
43	Aménagement de voirie	Commune	Les Méans	117
44	Entreposage conteneurs à ordures	Commune	Les Grèzes	48

